

東葛テクノプラザ主要設備概要

1 建築設備

(1) 敷地面積	7,213m ²
(2) 建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造6階建
(3) 延床面積	11,881.42m ²
1 階	2,685.23m ²
2 階	2,508.56m ²
3 階	1,928.72m ²
4 階	1,565.63m ²
5 階	1,565.63m ²
6 階	1,209.04m ²
塔屋階	418.61m ²

2 施設の内容

(1) 貸研究室	51室 研究開発室18室、共同研究室20室、企業育成室13室
(2) 会議室等	8室 特別会議室1室、会議室5室、研修室2室
(3) 多目的ホール	1室 椅子席 209席
(4) 試験研究室	9室 電波暗室、小型電波暗室、環境試験室、試験・分析室、 シールドルーム、電気・電子測定室、精密測定室、 試作加工室、恒圧恒温試験室
⑤ 試験機器	80種 電波妨害測定装置、放射・イミュニティ試験装置、3Dプリンター 走査型電子顕微鏡、X線光電子分光分析装置、環境試験装置 X線透過装置、雷サージ許容度試験装置、等
⑥ その他施設	図書室、事務室、相談室1室、応接室3室 他
⑦ 駐車場	自走式及び機械式駐車場

3 電気設備

(1) 受変電設備

ア 受電形式 3.6kV 高圧2回線(本線・予備線)受電

イ 変圧器容量合計 2,850kVA

ウ 配電電圧 単相210V・3相 210V、 415V

エ 変圧器 9台

(2) アクティブフィルター 設備屋内キュービクル型 150kVA

(3) 発電機設備 屋内キュービクル型ガスタービン発電機 437.5kVA
燃料タンク:1950リットル(連続運転:6時間)

(4) 直流電源設備 MSE型鉛蓄電池 400AH

(5) 幹線設備 CVD, CVT, FPD, EPDケーブル

(6) 設置設備 メッシュアース

(7) 電灯・コンセント設備 柱付け分散分電盤
フリーアクセス電源配線プレワイヤリング

主要居室内机上面平均照度 750Lx

(8) 電話設備 電話交換機(局線16回線、内線55回線、ISDN局線1回線)
アナログ電話機36台、多機能電話機15台

(9) 弱電設備 トイレ呼出し設備、出庫表示設備

(10) 防災設備 非常放送設備、自動火災報知設備、避雷針設備

4 空調設備

(1) 熱源設備 ガス焚き冷温水発生器400USRT × 1台
電動空冷チラー90USRT × 1台

(2) 配管方式 4管式と2管式の併用

(3) 空調設備

ア 研究開発施設 多孔板天井チャンバー + 天井ファン吹き出し方式

イ コミュニケーションプラザ インテリア:床吹き出し空調方式
ペリメータ:エアーフローウインドウシステム

ウ 管理室等24時間系統 空冷ヒートポンプパッケージ方式

(4) 換気設備

ア 第1種換気(機械吸気、機械排気) 倉庫、受水槽、パントリー等

イ 第2種換気(機械吸気、自然排気) 倉庫等

ウ 第3種換気(自然吸気、機械排煙) 便所、湯沸室、ゴミ置き場等

(5) 排煙設備 自然排煙

(6) 自動制御設備 分散制御方式(DDC制御)、中央監視盤、ビルマネジメント盤

(7) 研究施設のインフラ 特殊排気は、テクニカルスリットより屋上へ排気(テナント工事)

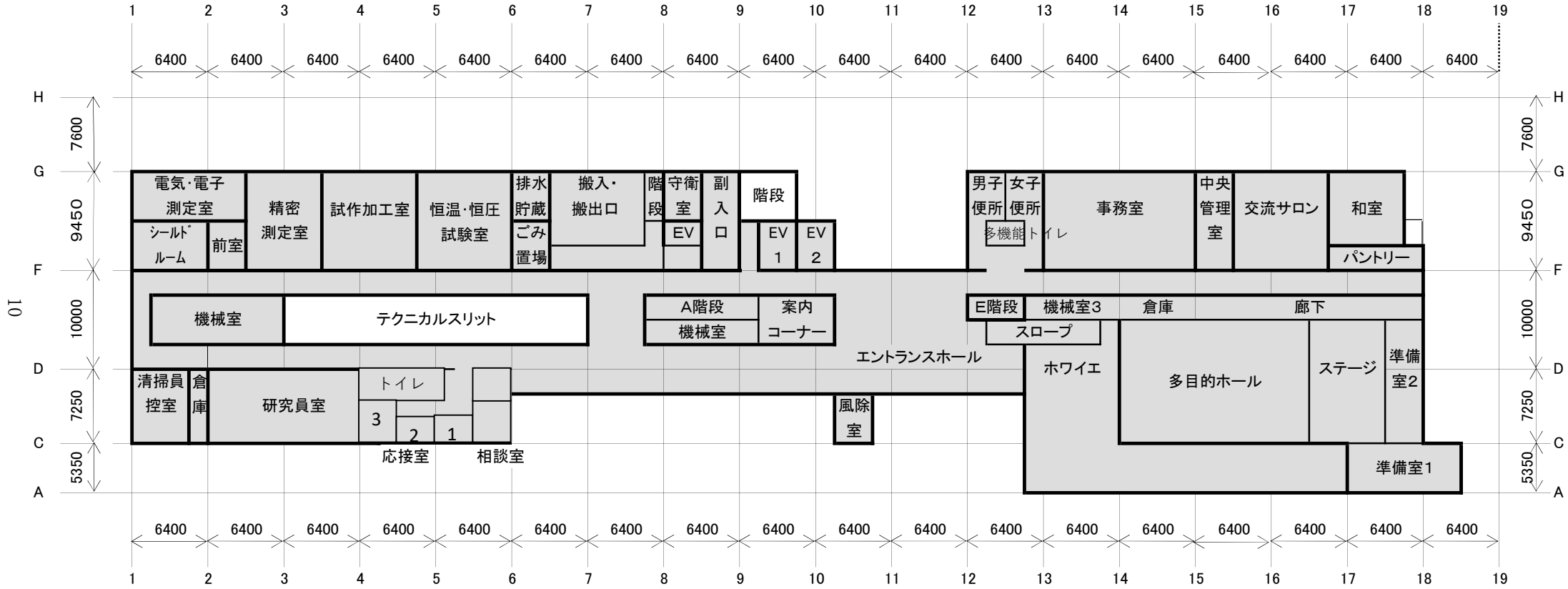
5 衛生設備

- | | |
|-------------|--|
| (1) 給水設備 | 受水槽 :有効 40m ³
雑用水槽 :有効 50m ³
(池の補給水、冷却塔の補給水、便所洗浄用) |
| (2) 給湯設備 | 湯沸室、洗面所、電気式貯湯式給湯器
(飲み場、洗い場同時給湯型) |
| (3) 排水設備 | 汚水、雑排水、雨水 :屋外分流式
研究施設の特種排水用堅管用意(繋ぎ込みはテナント工事) |
| (4) ガス設備 | 空調熱源用に都市ガス引き込み |
| (5) 衛生器具設備 | 衛生的で節水となる器具使用(小便器、洗面器は自動式) |
| (6) パントリー設備 | 食堂(40席用意) |
| (7) 消火設備 | 消防法に準拠した設備の設置
全館スプリンクラー、屋内消火栓 |

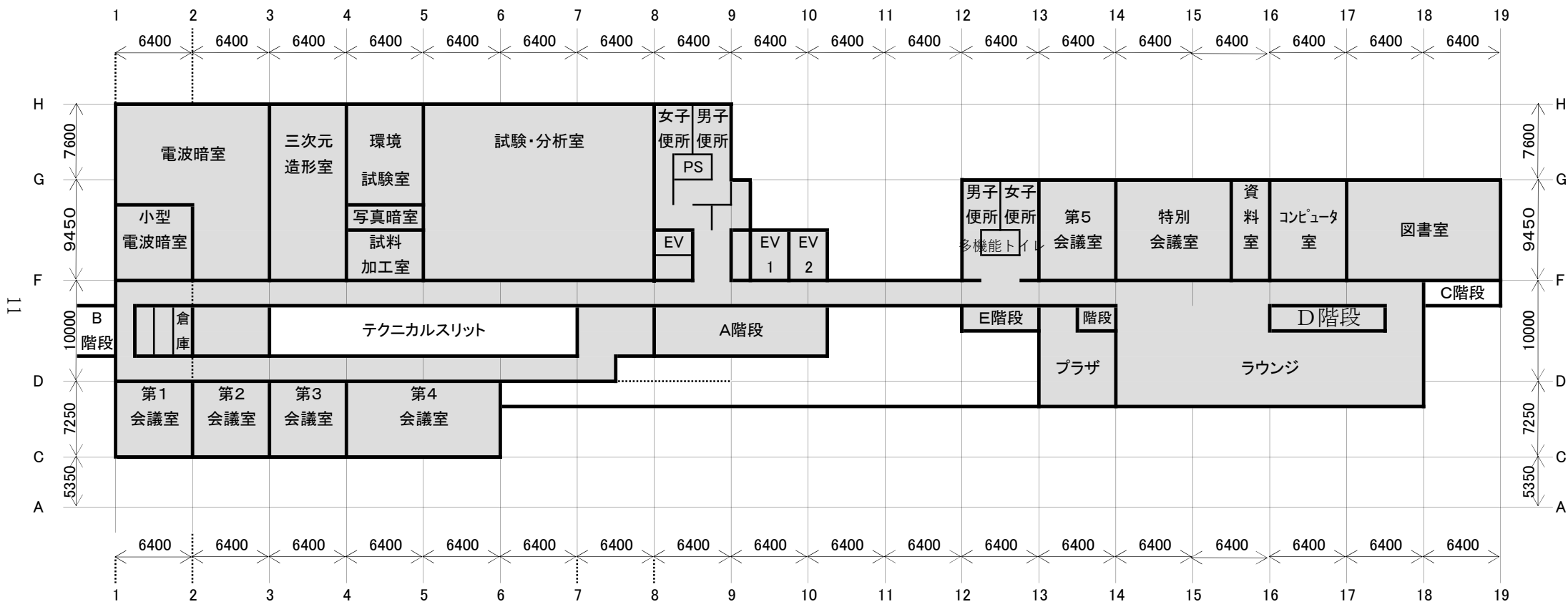
6 昇降機設備

- | | |
|---------------|--|
| (1) 乗用エレベーター | 3相200V50Hz,15kW × 2基
17人乗用(1,150kg) |
| (2) 荷物用エレベーター | 3相200V50Hz,15kW × 1基
38人乗用(3,100kg) |
| (3) 機械式駐車設備 | 3相200V50Hz、3.7kW × 44基
3段式、 昇降ピット式駐車設備、 チェーン駆動式 |

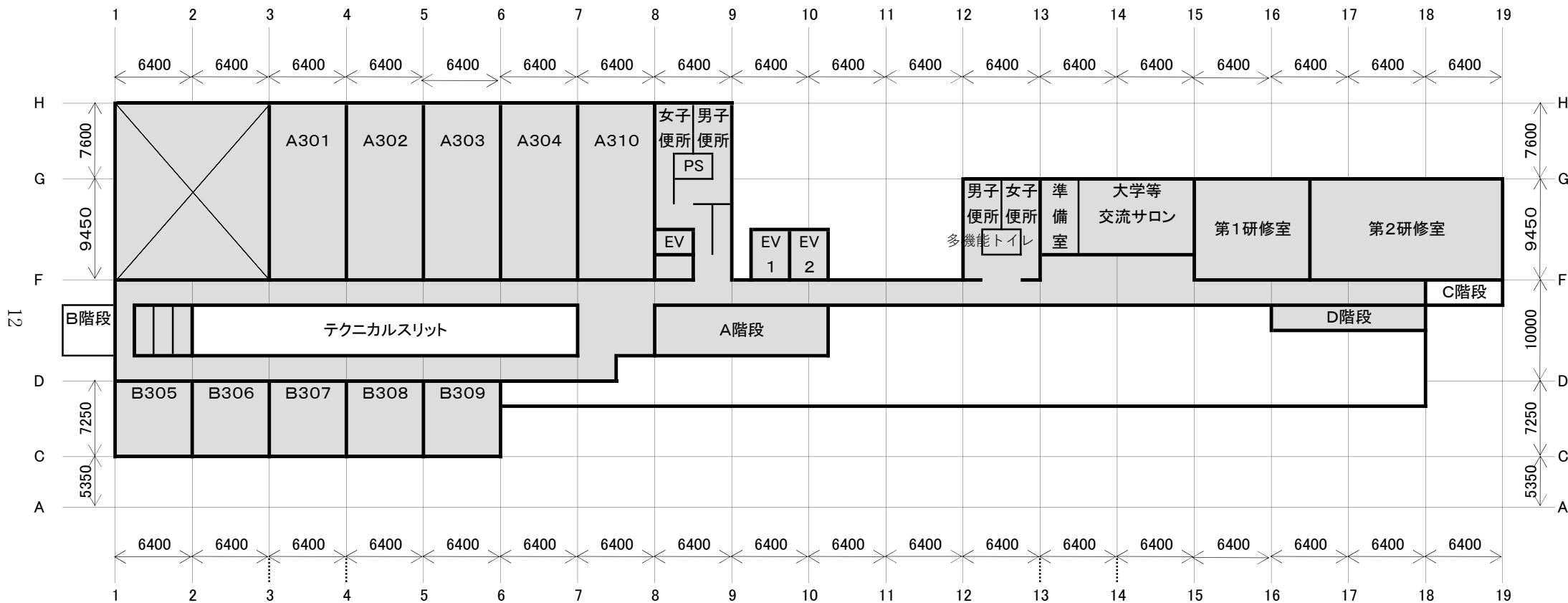
1階配置図



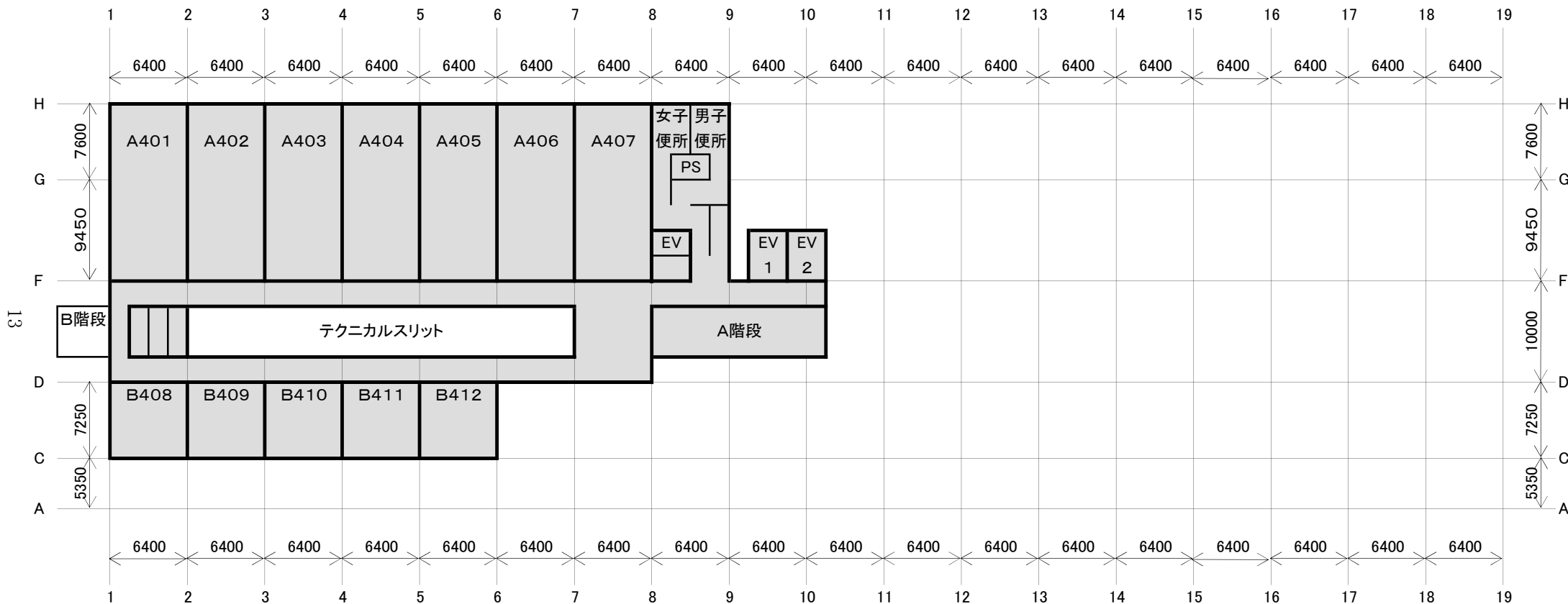
2階配置図



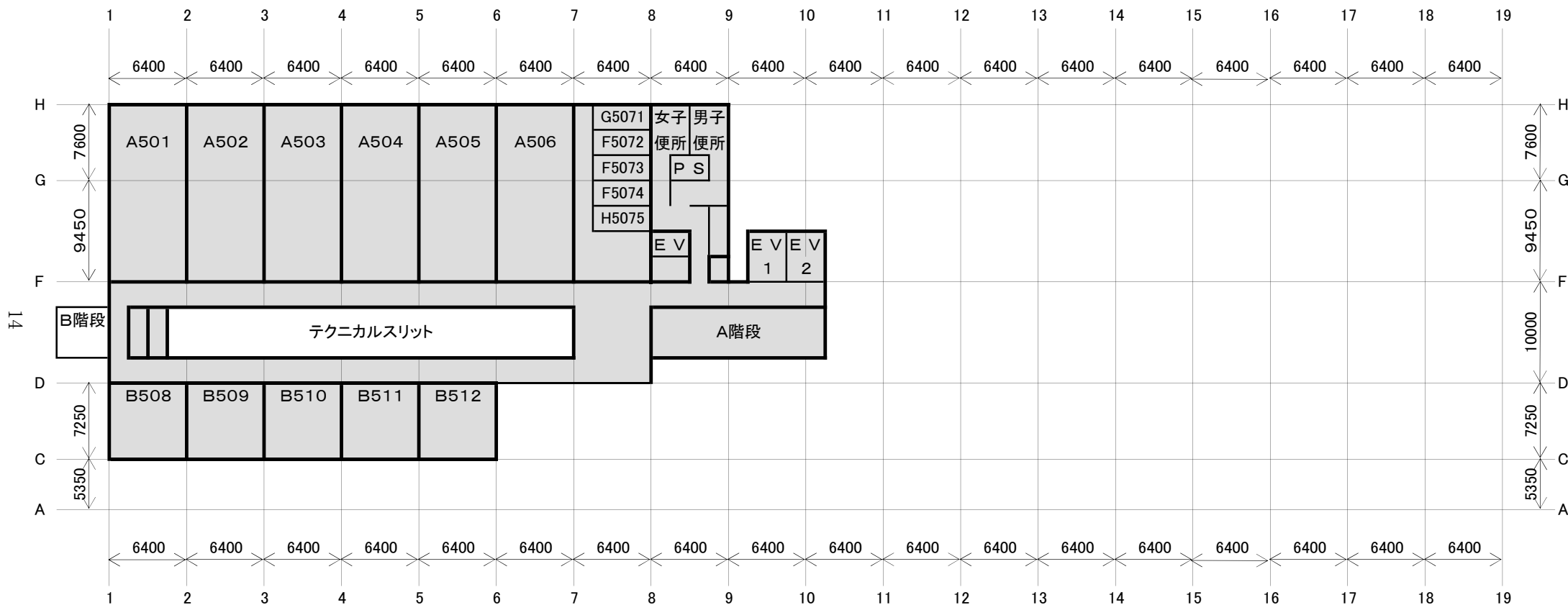
3階配置図



4階配置図



5階配置図



6階配置図



屋上配置図

